**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ**

**COMPARTIMENTUL DEZVOLTARE URBANĂ ȘI METROPOLITANĂ**

**Piața Eroilor nr.1A,**

**Tel/fax : 0244596128**

[**www.ploiesti.ro**](http://www.ploiesti.ro) **nr. înregistrare**

**305560/26.08.2020**

**R A P O R T**

**privind informarea și consultarea populației pentru documentația:**

**Plan Urbanistic Zonal : ”SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN ZONĂ REȚELE ÎN ZONĂ PENTRU CONSTRUIRE CLĂDIRE BIROURI, HALĂ PRODUCȚIE, SPAȚII DEPOZITARE, SISTEMATIZARE VERTICALĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI ȘI STABILIRE INDICATORI URBANISTICI”**

**OBIECTIVELE** Opinii exprimate de cetățeni cu privire la documentația de urbanism elaborată

**CONSULTĂRII** pentru construirea unei clădiri de birouri, hală de producție – asamblare

stingatoare, spatii de depozitare; de asemenea în viitor se pot construi și instalații

tehnologice aferente producției de industrie nepoluantă

**METODOLOGIA** PERIOADA : 18.08.2020 – 01.09.2020

**FOLOSITĂ**

ORGANIZATOR : S.C. GEFIL S.A.

BAZA LEGALĂ : Legea nr. 350/2001, art. 57 și 61

LOCUL DESFĂȘURĂRII CONSULTĂRII :

* Centura de Est nr. 107C (T13 PA200), PLOIEȘTI – panou
* Piata Eroilor nr.1A – sediul D.G.D.U.
* [www.ploiești.ro](http://www.ploiești.ro) (*Activitatea de informare și consultare a publicului pentru documentațiile de urbanism și/sau amenajarea teritoriului/PUZ/faza de elaborare propuneri)*

DOCUMENTELE SUPUSE DEZBATERII/CONSULTĂRII :

* Centura de Est nr. 107C (T13 PA200), PLOIEȘTI – panou de in formare
* sediul D.G.D.U. : memoriu de prezentare, Regulament Local de Urbanism, planșă cu încadrarea în localitate, in mobilitate, planșă situația existentă, planșă reglementări urbanistice, planșă reglementări edilitare, planșă proprietatea terenurilor, planșă cu mobilare orientativă

IDENTIFICARE GRUPURI ȚINTĂ :

* au fost notificate 11 persoane fizice/juridice

PARTICIPANȚI :

* Reprezentatii S.C. WEATHERFORD ATLAS GIP S.A proprietară a terenului adiacent, s-au prezentat la sediul D.G.D.U. unde au studiat documentația și au menționat faptul că au dat date despre societatea acestora inițiatorului, pentru întocmirea unei documentații de către INSEMEX din Petroșani (conform HGR nr.536/2002). În data de 25.08. au transmis o adresa prin care menționeaza faptul că este necesar a se obține puncte de vedere de la INSEMEX și de la I.T.M.Prahova având în vedere activitatea S.C. WEATHERFORD ATLAS GIP S.A care este de depozitare și utilizare de materii explozive cât și propunerea ca S.C. GEFIL S.A. pentru asamblare stingătoare (recipienti sub presiune si substanțe chimice), de distanța dintre cele două proprietăți și de înălțimea propusă.
* S-a transmis acestă adresă catre S.C. GEFIL S.A și către proiectant în data de 26.08.2020.
* S.C. GEFIL S.A. nu a răspuns.

**CONCLUZIA** Se va întreba în ședința C.T.A.T.U. dacă va fi necesar a se completa documentația la faza PUZ cu puncte de vedere de la INSEMEX și de la ITM Prahova pentru a se trece după aceea la faza de aprobare, eventual cu modificările necesare, pentru Pan Urbanistic Zonal: **”SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN ZONĂ REȚELE ÎN ZONĂ PENTRU CONSTRUIRE CLĂDIRE BIROURI, HALĂ PRODUCȚIE, SPAȚII DEPOZITARE, SISTEMATIZARE VERTICALĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI ȘI STABILIRE INDICATORI URBANISTICI”,** Ploiesti, Centura de Est nr. 107C, T13 PA200.

Data : 21.09.2020

Întocmit : Mihaela Constantinescu

Director executiv adj.,

ing. Rita Marcela NEAGU

APROBAT,

ARHITECT ȘEF,

arh. Veronica RĂDUNĂ

**ANEXĂ LA RAPORTUL DE CONSULTARE**

Dovada înregistrării pe site-ul primăriei – printscreen

Adr. nr. 305560/25.08.2020 S.C. WEATHERFORD ATLAS GIP S.A.

Adr. nr. 305560/26.08.2020 catre initiator si catre proiectant, adresa vecinului