

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA Nr. 366
privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL ”SCHIMBARE
DESTINAȚIE DIN ZONĂ REȚELE ÎN ZONĂ PENTRU CONSTRUIRE
CLĂDIRE BIROURI, HALĂ PRODUCȚIE, SPAȚII DEPOZITARE,
SISTEMATIZARE VERTICALĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN, BRANȘAMENTE
UTILITĂȚI ȘI STABILIRE INDICATORI URBANISTICI” Ploiești, Centura
de Est nr. 107C (T13 PA200)

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 455/02.10.2020 al domnului primar Dobre Adrian Florin și al domnilor consilieri, Vîscan Robert Ionuț, Bolocan Iulian, Dănescu Ștefan, Văduva Sorin, Mateescu Marius Nicolae și Sălceanu Claudia Oana privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și Regulamentului Local de Urbanism aferent **”SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN ZONĂ REȚELE ÎN ZONĂ PENTRU CONSTRUIRE CLĂDIRE BIROURI, HALĂ PRODUCȚIE, SPAȚII DEPOZITARE, SISTEMATIZARE VERTICALĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN, BRANȘAMENTE ȘI STABILIRE INDICATORI URBANISTICI”, PLOIEȘTI, Centura de Est nr. 107C (Tarla 13 PA200), Ploiești;**

Luând în considerare Raportul de specialitate comun al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană nr. 306582/02.10.2020 și al Direcției Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 356/08.10.2020 și văzând documentația Plan Urbanistic Zonal ”Schimbare destinație din zonă rețele în zonă pentru construire clădire birouri, hală producție, spații depozitare, sistematizare verticală, împrejmuire teren, branșamente și stabilire indicatori urbanistici”, Ploiești, Centura de Est nr. 107C (Tarla 13 PA200), întocmit de arh. Bogdan Florin Georgescu;

Având în vedere avizul favorabil cu condiție îndeplinită al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism nr. 039 din 24.09.2020, aviz care a stat la baza fundamentării avizului favorabil cu condiții pentru faza de autorizare al Arhitectului Șef nr. 013/28.09.2020;

Ținând cont de Avizul comisiei de specialitate nr. 4 ”Comisia pentru Organizare și Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Circulație Rutieră, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură” din data de 02.10.2020;

În baza Hotărârii Consiliului Local Ploiești nr. 229 din data de 29.06.2020 privind constituirea Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Municipiului Ploiești;

În conformitate cu art. 47 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1) și alin. (6), lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Aprobă Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism aferent ”Schimbare destinație din zonă rețele în zonă pentru construire clădire birouri, hală producție, spații depozitare, sistematizare verticală, împrejmuire teren, bransamente și stabilire indicatori urbanistici”, Ploiesti, Centura de Est nr. 107C (Tarla 13 PA200), în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prevederile Planului Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism aferent prevăzute la art. 1 sunt valabile până la aprobarea actualizării Plan Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism aferent ale Municipiului Ploiești.

Art. 3 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4 Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 15 octombrie 2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe ANDREI**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Mihaela ZAHARIA**